

# 大庆市学府郦城A区物业服务项目

## 招标公告

### 项目概况:

大庆市学府郦城A区物业服务项目 招标项目的潜在投标人应在 ([中优采电子招标平台](http://ztbs.bidok.com.cn/u/loginjy)  
<http://ztbs.bidok.com.cn/u/loginjy>) 获取招标文件, 并于 2024年11月02日 09时00分00秒  
(北京时间) 前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: WYZB2024009

采购方式: 公开招标

项目名称: 大庆市学府郦城A区物业服务项目

预算金额(元): 16.66元/平方米/年

标包名称	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
第一包	物业管理服务	大庆市学府郦城A区物业服务项目	1(项)	详见招标文件	16.66元/平方米/年

采购需求: 详见本项目采购文件“采购需求”。

合同履行期限: 详见招标文件

本项目(是/否)接受联合体招标: 否

运行方式: 电子辅助(投标、开标线下进行)

### 二、申请人的资格要求:

- 基本要求: 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 落实政府采购政策需满足的资格要求: 详见招标文件
- 本项目的特定资格要求: 详见招标文件

### 三、获取招标文件

时间: 2024年10月12日 00时00分00秒 至 2024年11月02日 09时00分00秒, 每天上午8:30  
至11:30, 下午13:30 至16:30(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 中优采电子招标平台

方式：参加投标的物业服务企业可到邮箱xflcwyxm@163.com，密码：Xflcwyxm123下载招标文件。

售价：0元

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交截止时间：2024年11月02日 09时00分00秒（北京时间）

地点：详见招标文件

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 六、保证金缴纳要求

是否缴纳投标保证金：否

#### 七、平台投标供应商须知

1. 投标人需要提前在“中优采电子招标平台（<http://ztbs.bidok.com.cn/>）”注册账号申请完成平台基础认证。

2. 本项目运行方式采用电子辅助，不需要办理数字证书，供应商仅需在平台内进行投标报名和购买/下载招标文件，项目投标和开标环节均在线下进行，请潜在投标人悉知。咨询电话：400-100-3309。

3. 若投标人在使用“中优采电子招标平台”的过程中遇到任何操作性问题，可在【帮助中心】获取教学视频与使用指导手册，也可以直接咨询客服，咨询电话：400-100-3309。

#### 八、其他补充事宜

参加投标的物业服务企业可到邮箱xflcwyxm@163.com，密码：Xflcwyxm123下载招标文件。

#### 九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：大庆市让胡路区奋斗街道学府郦城A区物业管理委员会

地址：黑龙江省大庆市让胡路区西苑街180号

联系方式： 131598214060

## 2. 采购代理机构信息

名称： 黑龙江开信项目管理有限公司

地址： 黑龙江省大庆市大同区八井子乡国富村开发区11号

联系方式： 15204590612

## 3. 项目联系方式

项目联系人： 徐先生

电话： 15204590612

发布人： 黑龙江开信项目管理有限公司

发布时间： 2024年10月11日