

# 大庆市学府郾城A区物业服务项目中标公告

一、项目编号：WYZB2024009（招标文件编号：WYZB2024009）

二、项目名称：大庆市学府郾城A区物业服务项目

三、中标（成交）信息

供应商名称：大庆宝石花物业管理有限公司

供应商地址：黑龙江省大庆市让胡路区方晓街30号大众创业孵化基地创新楼116号房建

中标（成交）金额：16.66元/平方米.年

四、评审情况

序号	投标单位	报价	资格分	技术分	商务分	总分	排序
1	大庆宝石花物业管理有限公司	16.66元/平方米.年	40	27.78	30	97.78	1
2	大庆府民物业管理有限公司	16.66元/平方米.年	40	26.7	30	96.7	2
3	大庆市美达园物业管理有限公司	16.66元/平方米.年	24.4	23.04	30	77.44	3
4	大庆合化兴物业管理有限公司	16.66元/平方米.年	0	0	废标	废标	

废标原因：

大庆合化兴物业管理有限公司商务标文件中体现单位名称，依据招标文件---技术标和商务标为暗标的要求，按废标处理。

五、评审专家名单：

李丹丹（甲方代表）、史武来（甲方代表）、王守刚、王振宇、单立业、冯晓宇、曲鸿波

## 六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：按照国家发展计划委员会“计价格【2002】1980号”文件、“发改办价格【2003】857号”文件和国家发展改革委“发改价格【2011】534号”文件规定。本项目收取中标人代理服务费。

本项目代理费总金额：2.5万元（人民币）

## 七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 八、其它补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

### 1.采购人信息

名称：大庆市让胡路区奋斗街道学府郦城A区物业管理委员会

地址：黑龙江省大庆市让胡路区西苑街180号

联系方式：李女士13159821060

### 2.采购代理机构信息

名称：黑龙江开信项目管理有限公司

地址：黑龙江省大庆市大同区八井子乡国富村开发区11号

联系方式：徐先生 15204590612