

乌鲁木齐县土地储备中心乌鲁木齐县园地林地草地定级与基准地价制定工作

招标公告

项目概况：

乌鲁木齐县园地林地草地定级与基准地价制定工作 招标项目的潜在投标人应在（[中优采电子招标平台http://ztbs.bidok.com.cn/u/loginjy](http://ztbs.bidok.com.cn/u/loginjy)）获取招标文件，并于 2025年08月26日 11时00分00秒（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GYZB-WLMQXTDCBZX2025
采购方式：公开招标
项目名称：乌鲁木齐县园地林地草地定级与基准地价制定工作
预算金额（元）：450,000

标包名称	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
第一包	其他服务	乌鲁木齐县园地林地草地定级与基准地价制定工作	1（批）	开展园地、林地、草地定级与基准地价制订，明确乌鲁木齐县园地、林地、草地质量分布状况，建立政府公示价格体系，可以显化园地、林地、草地资源资产质量和价值，直接服务于自然资源有偿使用、资产清查核算、税费管理等工作，有助于加强自然资源保护与合理开发利用，促进生态产品价值实现，推进自然资源管理向数量、质量与生态管护并重转变。	¥ 450,000.00

采购需求： 详见本项目采购文件“采购需求”。

合同履行期限： 自合同签订之日起2025年12月30日前完成。

本项目（是/否）接受联合体招标： 否

运行方式： 全程电子化

二、申请人的资格要求：

1. 基本要求： 满足 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（一）提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照；（二）提供依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供开标前近三个月内任意一个月社保部门出具的投标单位的社保缴纳证明；提供税务部门出具的近三个月内任意一个月依法缴纳税收的完税证明）；（三）提供2024年度经会计师事务所审计的审计报告；2025年新成立的公司需提供银行出具的资信证明；（四）参加招投标活动近3年内，在经营活动中没有重大违法记录；提供《投标人资格声明函》；（五）投标人未被列入“信用中国”网站：www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，未被列入国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)查询诚信记录，如经营异常名录信息、严重违法失信名单(黑名单)信息查询结果（查询截图时间在公告发布之日起至开标日期止）；（六）投标人具有新疆维吾尔自治区土地学会颁发的土地规划乙级（含乙级）以上资质。

3. 本项目的特定资格要求：投标人具有新疆维吾尔自治区土地学会颁发的土地规划乙级（含乙级）以上资质。

三、获取招标文件

时间：2025年08月04日 10时30分00秒至 2025年08月20日 19时00分00秒，每天上午 10:30:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 19:00:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：中优采电子招标平台

方式：在线获取招标文件。（代理机构不再发售纸质招标文件）

售价：500元

开户银行：兴业银行股份有限公司乌鲁木齐友好路支行

收款账户名：新疆国源土地矿产资源交易中心（有限公司）

收款账号：512050100100003684

获取招标文件流程：

请潜在投标人按照公告收款信息支付招标文件费，然后登录中优采电子招标平台，在【已报名项目】列表选择参与的项目，点击【投标办理】，在【下载招标文件】页面上传支付凭证并致电代理机构审核；未支付招标文件费的投标人，不得参与本次投标。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交截止时间：2025年08月26日 11时00分00秒（北京时间）

地点：中优采-电子招标平台(<http://ztbs.bidok.com.cn/>)

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、保证金缴纳要求

是否缴纳投标保证金： 是

保证金缴纳方式： 银行转账

保证金账户： 新疆国源土地矿产资源交易中心(有限公司)

保证金账号： 512050100100003684

保证金开户行： 兴业银行股份有限公司乌鲁木齐友好路支行

保证金缴纳截止时间： 2025年08月26日 11时00分00秒

保证金金额(元)： 9,000元

七、平台投标供应商须知

1. 投标人需要提前在“中优采电子招标平台（<http://ztbs.bidok.com.cn/>）”注册账号申请完成平台基础认证。

2. 在平台内投标报名、制作投标文件、远程开标签到、标书解密等环节需要使用数字证书加盖签章或进行加解密操作，因此需要供应商提前申请办理数字证书，以免耽误您的投标活动。平台数字证书网上办理方式——登录本交易平台后在首页-会员信息中【申请数字证书】即可在线办理，咨询电话：400-100-3309。

3. 投标文件签章和加密。投标人访问中优采电子招标平台网站-【帮助中心】-【下载中心】栏目，下载投标文件编制工具包，通过投标文件编制工具对投标文件进行电子签章和加密。

4. 投标文件上传。投标人登陆中优采电子招标平台，在【投标报名】-已报名项目中，找到对应项目，在【上传投标文件】页面，将已加密投标文件上传至平台（加密文件后缀.wenc格式）

5. 若投标人在使用“中优采电子招标平台”的过程中遇到任何操作性问题，可在【帮助中心】获取教学视频与使用指导手册，也可以直接咨询客服，咨询电话：400-100-3309。

八、其他补充事宜

报名时需提交的资料：①法定代表人身份证明书或授权委托书；②有效的企业营业执照或事业单位法人证书；③具备新疆维吾尔自治区土地学会颁发的土地规划乙级（含乙级）以上资质证书。 注：上述报名资料需提供加盖公章的清晰彩色扫描件上传至平台审核。

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称： 乌鲁木齐县土地储备中心

地 址： 乌鲁木齐县政府办公楼中楼政务大厅土地储备中心办公室

联系方式： 0991-5922585

2. 采购代理机构信息

名 称： 新疆国源土地矿产资源交易中心（有限公司）

地 址： 乌鲁木齐市城北大道1299号乐天孵化园南区G12幢

联系方式： 18309911816

3. 项目联系方式

项目联系人： 马 婧 李永琪

电 话： 18309911816

发布人： 新疆国源土地矿产资源交易中心（有限公司）

发布时间： 2025年08月04日