

# 乌鲁木齐县土地储备中心-2026年乌鲁木齐县范围内选定土地评估服务机构项目-中标（成交）结果公告

一、项目编号：GYZB-WLMQXTDCBZX2026

二、项目名称：2026年乌鲁木齐县范围内选定土地评估服务机构项目

三、中标（成交）信息

序号	标包名称	供应商名称	中标/成交价格(元)	主要成交标的信息
1	乌鲁木齐县中心城区滨河路（南旅南路）以东（含水西沟镇）、萨尔达坂乡、甘沟乡	新疆华地地产评估咨询有限责任公司	优惠率：10%	详见附件
2	乌鲁木齐县中心城区滨河路（南旅南路）以西（含板房沟镇）、托里乡、宏景片区	新疆国地土地房地产评估咨询有限责任公司	优惠率：15%	详见附件

四、主要标的信息

服务类
名称：2026年乌鲁木齐县范围内选定土地评估服务机构项目 服务范围：详见磋商文件 服务要求：详见磋商文件 服务时间：详见磋商文件 服务标准：详见磋商文件

五、评审专家名单：

李玉新、安江龙、熊思渝

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务费标准：参照原国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）执行，代理服务收费按差额定率累进法计算，中标金额100万元以下按照1.5%收取、100万—500万之间按照0.8%收取、500万—1000万之间按0.45%收取、1000万—5000万之间按0.25%收取，代理服务费由中标人支付。

代理服务费金额：标项一：¥3,600.00元；标项二：¥3,600.00元

七、公告期限：

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜：

乌鲁木齐县中心城区滨河路（南旅南路）以西（含板房沟镇）、托里乡、宏景片区  
中标报价下浮率(%)：

1000万元以下部分：15%

1001万元至1亿元部分：20%

1亿元以上部分：50%

乌鲁木齐县中心城区滨河路（南旅南路）以东（含水西沟镇）、萨尔达坂乡、甘沟乡

中标报价下浮率(%)：

1000万元以下部分：10%

1001万元至1亿元部分：40%

1亿元以上部分：50%

## 九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：乌鲁木齐县土地储备中心

地 址：乌鲁木齐市乌鲁木齐县南旅基地南旅东路765号5号楼

联系方式：0991-5922585

### 2. 采购代理机构信息

名 称：新疆国源土地矿产资源交易中心（有限公司）

地 址：乌鲁木齐市城北大道1299号乐天孵化园南区G12幢

联系方式：18309911816 15160883519

### 3. 项目联系方式

项目联系人：马婧 孙丽

电 话：18309911816 15160883519

发布日期：2026年06月03日