建筑设计说明

一、主要设计依据

1、建设单位提供的设计任务书及建设方同意的建筑方案。

2、现行的国家有关的建筑设计规范规程规定：

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《建筑设计防火规范》 GB50016-2018

《建筑制图标准》GB/T50104-2010

《建筑工程设计文件编制深度规定》2016-11

《房屋建筑制图统一标准》GB/T 50001-2017

《全国民用建筑工程设计技术措施》

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）

《钢结构设计规范》GB50017-2017

《塑料门窗工程技术规程》JGJ103-2008

《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《建筑内部设计装修设计防火规范》GB50222-2017

二、工程概况

1 工程名称：杜尔伯特蒙古族自治县连环湖镇供水泵房及附属设施建设工程项目

建设单位：杜尔伯特蒙古族自治县供水有限公司

建设地点：杜尔伯特蒙古族自治县连环湖镇

2 总建筑面积：145.83平方米

3、建筑层数：地上一层， 建筑高度：6.00米。

4、防火设计建筑分类：单层民用建筑 耐火等级：二级

5、建筑结构形式：钢结构

6、设计范围及内容：本设计包括的范围含建筑基地以内的建筑，结构，采暖，电器照明工程。

上述内容在施工 图设计文件中未表示的部分均由设备厂家提供设计并安装。

三、标高设计：

1、设计标高：本工程设计标高室内为±0.000，室外地坪定为-0.150， 室内外高差为0.150米。

2、尺寸单位：本工程标高以m为单位，其他尺寸以mm为单位。

四、墙体工程：

1、外墙采用150mm厚密度为120kg/m3的岩棉（A级不燃材料）夹芯板， 内外板中间夹钢檩条，内填岩棉保温板。

2、外层板采用840型浅灰色压型钢板，厚度不小于0.6mm， 内层板采用890型白灰色压型钢板，厚度不小于0.4mm，

各包边板颜色采用白色。

3、 墙体防潮层设在圈梁顶部，做法为20厚水泥砂浆掺5%防水剂

五、屋面工程：

1、屋面防水等级为三级，使用年限为10年， 自由排水屋面。

2、屋面为复合夹芯彩钢板屋面，外层板采用深蓝色压型钢板，厚度不小于0.6mm，

中间为150厚岩棉板保温层，密度为120kg/m3．内层板为白灰色压型钢板，厚度不小于0.4mm

六、门窗工程

1、外门采用成品保温白钢门。

2、所有外门窗框用彩板进行包框，包边板颜色采用白色；

3、外窗采用65系列一框三玻塑钢窗，窗玻璃为双中空浮法玻璃，中空玻璃空气间层厚度不宜小于12mm。

4、建筑外门窗抗风压性能分级为3级，气密性能分级为7级，水密性能分级为5级，

保温性能分级为7级，隔声性能分级为3级 门窗的以上各种性能及门窗由厂家提供合格产品并给予质量保证。

5、门窗玻璃的选用应遵照《〈建筑玻璃应用技术规程〉》JGJ113 和《〈建筑安全玻璃管理规定〉》 的有关规定

6、PVC节能窗热镀锌增强型钢壁厚采用1.5mm。

7、所有门窗须核对实际洞口尺寸后加工门窗，并在制作前对建筑施工图进行核对， 门窗立面图均表示洞口尺寸，门窗加工

尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整，按实际结果调整门窗尺寸并经设计单位同意后方可施工；

8、外门窗框与洞口之间的缝隙，采用泡沫塑料棒封缝后用发泡聚氨酯填充，缝隙外表面留5-8mm深的槽口，

填嵌防水密封膏。

七、地面

1、设备基础具体位置、尺寸及构造做法均由厂家提供，本设计不另出图。

2、其它地面构造做法见材料构造表。

3、 设150高瓷砖踢脚线，颜色自定。

八、装饰工程

1、外装修材料颜色见各立面图。

2、内外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设设计单位确认后进 行封样，并据此验收。

3、坡道、散水详见《工程做法表》，室外散水坡在有弯角处设缝，直段每6米设伸缩缝一道，缝宽20，散水、坡道与外墙间设通

长缝，缝宽10，缝内均满填沥青胶泥。

九、防腐防锈工程：

1、凡埋入墙内的金属及木构件必须进行防腐处理，金属除锈后刷樟丹两遍，木构件 刷防腐油后埋入。

2、室内外各项露明金属件除锈后刷防锈漆2道后 再做面漆，铁皮泛水刷灰铅 油，各项油漆均由施工单位制作样板，

各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后封样，并据此进行验收。

十、防火设计：

1、内装修工程执行《〈建筑内部设计装修设计防火规范〉》，有特殊装修要求时另见二次装修设计。

2、本设计外墙、顶棚所采用材料的耐火等级均符合防火规范要求，具体见说明。

3、该建筑的结构类型为钢结构，钢结构需喷涂防火涂料。

4、该建筑的结构类型为钢结构，各部位钢构件的耐火等级如下：

钢柱及柱间支撑刷7厚的防火涂料，使之耐火极限达到2.5小时， 钢梁及屋面支撑、系杆刷2厚的防火

涂料，使之耐火极限达到1.5小时。屋面板刷1.5厚的防火涂料，使之耐火极限大于0.5小时，

墙体刷2厚的防火涂料使之耐火极 限大于1小时，通过上述措施 保证本设计的耐火等级达到二级并满足规范

GB50016 -2018中5.1.1的规定。

5、配电室需配置型号为 MF/ABC手提式磷酸氨盐灭火器一个。

6、其他专业设计：

(1)、本设计采用电采暖。

(2)、本工程结构、暖、电各专业具体设计内容见相关图纸。

(3)、本工程其他专业均按相关专业设计规范进行设计，并满足相关规范要求。

十一、其它：

1、外墙所有檐口、压顶、窗口、线脚等挑出部分均需做泛水，

2、 本工程设计的柱（钢柱），梁（钢梁）均须做防腐处理，其要求及说明 见结构设计说明的有关内容和结构施工图。

3、屋面板的侧向搭接缝和横向搭接缝须用止水胶带密封防水，泛水板、 包边板凡有渗水缝隙处应用建筑密封膏防水。

4、墙面板搭接部位板缝设通长止水胶带密封。

5、自攻螺钉、拉铆钉用于屋面时设于波峰，用于墙面时设于波谷。

6、自攻螺钉所配密封橡胶盖垫必须齐全，防水可靠，拉铆钉外露钉头应涂密封胶。

7、钢结构的施工单位应具有国家乙级专项（钢结构）工程施工二级企业资质， 且具有较强的施工机械化、运输及吊装能力的

企业承担制造、运输、安装的任务。

十一、其它注意事项：

1、施工时请与各专业密切配合，对各专业予留孔洞施工前应与有关专业技术人员核对其数量，

2、本套图选用标准 图中如有预埋件，预留洞，请按标准图预留 位置，尺寸后方可施工，以确保工程质量。

3、施工安装前应核对材料品种、规格、数量无误，每件包装应随带产品合格证。

4、施工过程中请严格执行国家现行工程施工及验收规范。

5、施工过程中请严格执行国家《〈建设工程安全生产管理条例〉》及其他生产安全和劳动保 护方面的法律法规。

6、本施工图如需更改，应经设计院认定同意提出设计变更及修改意见后方可改动。

7、本设计未尽事宜，均应按国家现行有关规范、标准和规定执行。

爱建信达工程咨询有限公司

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., LTD.

地址：黑龙江省大庆高新区新风路4-8号服务外包产业园B-10座411、413、418室

电话：0459-6046306

传真：0459-6046306

邮箱：hx6046306@163.com

工程设计证书编号（乙级）A223002093

注册师印章 资质章

会签栏

建筑		结构	
暖通		强电	
给排水		弱电	

建设单位	杜尔伯特蒙古族自治县供水有限公司
工程名称	杜尔伯特蒙古族自治县连环湖镇供水泵房及附属设施建设工程项目
图名	建筑设计说明

审定	徐凌	徐凌
审核	古云	古云
校对	赵梅	赵梅
项目负责	古云	古云
专业负责	古云	古云
方案设计	高君波	高君波
设计	高君波	高君波
制图	高君波	高君波
工号		
专业	建筑	
图号	J-1	
日期	2024.07	
版本	A2	